



Câmara Municipal de Belém  
Divisão e Serviços gerais



## **DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DFD**

### **Pedido de manutenção preventiva e corretiva em elevadores**

#### **1 – Identificador da demanda no PAC.**

Incluído como prestação de serviços e como planejamento estratégico para o atual exercício.

#### **2 – Justificativa da necessidade da contratação.**

A contratação é necessária pelos motivos elencados abaixo:

De acordo com a norma ABNT NBR 16.083, somente pessoa de manutenção competente, em conformidade com as instruções de manutenção, pode garantir o funcionamento pretendido com segurança de suas instalações, como a Câmara Municipal de Belém não possui em seu quadro funcional pessoa/equipe qualificada e treinada para tais atividades, necessita contratar empresa especializada na prestação destes serviços.

Em dezembro de 2024 se encerrou o contrato administrativo nº 07/2024 de manutenção dos elevadores, onde este teve sua vigência apenas por 05 (cinco) em decorrência da orientação técnica do TCM para o ultimo ano de mandato, como estes serviços são de natureza continuada, é necessário realizar uma nova contratação para a prestação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva em elevadores.

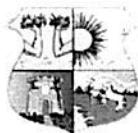
Assim, por todos os motivos elencados acima e para fornecer ao corpo administrativo e legislativo, bem como todos que frequentam esta CMB um sistema de transporte vertical de pessoas e carga com segurança e eficiência, obedecendo as normas vigentes, além do atendimento a Lei nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, conhecida como “Lei de Acessibilidade”, faz-se necessária esta contratação.

##### **2.1 – Previsão de data em que deve ser iniciada a prestação dos serviços.**

A prestação deve ser iniciada com a maior brevidade, posto que a prestação dos serviços estão sem cobertura contratual.

##### **2.2 – Modalidade da contratação prevista.**

Como estamos sem a devida cobertura contratual para os serviços, que seja procedido à forma licitatória mais célere possível, para que não aja a interrupção dos serviços e para este fim anexamos à estimativa de custo.



**Câmara Municipal de Belém**  
Divisão e Serviços gerais

**3 – Descrição do Produto.**

ITENS	LOCALIZAÇÃO	UTILIZAÇÃO	MARCA Nº ELEVADOR	Nº PARADAS CAPACIDADE
01	Edif. Sede CMB	Passageiros/Carga	Thyssenkrupp	3 paradas 08 passageiros
02	Edif. Sede CMB	Passageiros/Carga	Thyssenkrupp	3 paradas 08 passageiros

**3.1 – Estimativa de custo:**

Mês: R\$ 10.225,00 (Nove mil novecentos e dezesseis e sessenta e sete centavos)

Ano: R\$ 122.700,00 (Cento e vinte e dois mil e setecentos reais)

**4 - RECEBIMENTOS**

4.1 - O Setor de Serviços gerais, através da manutenção e apoio da Câmara Municipal de Belém, por ser responsável técnico e pela solicitação da prestação de serviços, acompanhará e prestará a fiscalização contratual, bem irá promover o atesto para o perfeito recebimento dos serviços realizados pela empresa contratada.

4.2 - Todos os demais critérios da contratação serão especificados no termo de referencia.

Belém, 14 de janeiro de 2025.

Identificação do demandante:  
Divisão de Serviços gerais

Responsável pela Demanda:

  
CHAMSI BRUNINI  
CHEFE DA DISEG/CMB